

## Property Manager Bau- & Projektmanagement (m/w)

Standort: Düsseldorf

Unsere Mandantin ist die erfolgreiche Tochter eines internationalen Immobilienkonzerns und betreut an mehreren Standorten gehobene Immobilienportfolios institutioneller Anleger.

Im Rahmen des weiteren Wachstums suchen wir am Standort Düsseldorf einen fähigen und erfahrenen Property Manager für die Projektabwicklung von Umbau- und Sanierungsmaßnahmen (Bauen im Bestand). Sie sind erster Ansprechpartner für alle technischen Fragen gegenüber Kollegen, Mietern sowie Eigentümer und wickeln die Bauprojektleistungen eigenständig ab.

Unsere Mandantin bietet Ihnen eine abwechslungsreiche Tätigkeit, ein tolles Team, eine markt- und leistungsorientierte Vergütung sowie Perspektiven und Entwicklungsmöglichkeiten im Umfeld eines Großkonzerns.

### Ihre künftigen Herausforderungen:

- Sicherstellung technischer Expertise zur Unterstützung des Property Managers / Property Managers Technik
- Ausschreibung, Vergabe und Steuerung von Bauprojektleistungen (inkl. Koordination & Qualitätssicherung)
- Durchführen des Gewährleistungsmanagement
- Erarbeitung der jährlichen Instandhaltungsplanung / des technischen Budgetplans (inkl. Prüfung bzw. Inspektion sicherheitsrelevanter Aspekte vor Ort)
- Bau- & Projektmanagement

### Ihre Erfahrungen:

- Mehrjährige Berufserfahrung im technischen Objekt- oder Projektmanagement
- Abgeschlossenes, berufliches Studium (Bauingenieurwesen, Architektur oder vergleichbar) sowie ggf. immobilienwirtschaftliche Zusatzqualifikation
- Mehrjährige Berufserfahrung in der Planung und Steuerung von Projekten (Kosten, Zeiten und Qualitäten)
- Eigeninitiative, Einsatzbereitschaft und ausgeprägtes Dienstleistungsverständnis mit Kundenorientierung
- Sicherer Umgang mit Microsoft Office, CAD, SAP sowie gute Englischkenntnisse

### **Interesse geweckt?**

Bitte senden Sie Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen unter Nennung der Positionsbezeichnung, des frühestmöglichen Eintrittstermins sowie Ihrer Gehaltsvorstellungen an [beermann@arakos.de](mailto:beermann@arakos.de) oder rufen Sie vorab Herrn Beermann an, um weitere Einzelheiten zu dieser Position zu erfahren. Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!