

Property Manager Technisches Gebäudemanagement (m/w) Standort: München

Unsere Mandantin ist die erfolgreiche Tochter eines internationalen Immobilienkonzerns und betreut an mehreren Standorten gehobene Immobilienportfolios institutioneller Anleger.

Im Rahmen des weiteren Wachstums suchen wir am Standort München einen fähigen und erfahrenen Property Manager für die Betreuung und Steuerung von Facility-Management Dienstleistern.

Unsere Mandantin bietet Ihnen eine abwechslungsreiche Tätigkeit, ein tolles Team, eine markt- und leistungsorientierte Vergütung sowie Perspektiven und Entwicklungsmöglichkeiten im Umfeld eines Großkonzerns.

Ihre künftigen Herausforderungen:

- Verantwortung für Betreuung und Steuerung der FM-Dienstleister
- Sicherstellung eines einwandfreien Objektzustandes und Einhaltung der internen Qualitätsstandards
- Gewährleistungsmanagement und Beseitigung von Versicherungsschäden
- Planung, Koordination und Vergabe von Reparaturaufträgen und baulichen Maßnahmen
- Veranlassung und Begleitung von FM-Ausschreibungen sowie Anlage von Bestellungen/PSP-Elementen in SAP
- Benchmarking / Kostenoptimierung
- Einbezug eines PM Projects bei Bedarf technischer Expertise, Ausschreibung von Baumaßnahmen, sowie jährlichem Instandhaltungsplan. (techn. Budgetplanung)

Ihre Erfahrungen:

- Abgeschlossene technische Ausbildung ggf. mit Zusatzqualifikation im kfm. / FM-Bereich oder abgeschlossenes Studium (Bauingenieurwesen/Architektur)
- Berufserfahrung bzw. Kenntnisse in der Versorgungstechnik (HLK) bzw. Wartungsprüfung von technischen Anlagen
- Studium im Facility Management von Vorteil
- Affinität zum intensiven und engen Kontakt mit den FM Dienstleistern zur Sicherstellung eines störungsfreien Gebäudebetriebs
- Hohe Eigeninitiative, Einsatzbereitschaft, Selbstständigkeit und Kostenbewusstsein
- Sicherer Umgang mit Microsoft Office, sehr gute SAP-Kenntnisse
- Gute Englischkenntnisse in Wort und Schrift

Interesse geweckt?

Bitte senden Sie Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen unter Nennung der Positionsbezeichnung, des frühestmöglichen Eintrittstermins sowie Ihrer Gehaltsvorstellungen an beermann@arakos.de oder rufen Sie vorab Herrn Beermann an, um weitere Einzelheiten zu dieser Position zu erfahren. Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!