



Property Manager für Gewerbeimmobilien (m/w)

Standort: Hamburg

Unser Mandant ist einer der größten unabhängigen Manager Deutschlands für Immobilienanlagen. Im Fokus der Dienstleistungen steht das Property Management von primär gewerblich genutzten Immobilien (Büro- und Geschäftshäusern, Fachmarktzentren, Hotel und Logistik) sowie von Wohnimmobilien für institutionelle und private Eigentümer- und Anlegerkreise im In- und Ausland.

Im Rahmen des weiteren Wachstums suchen wir am Standort Hamburg einen fähigen und erfahrenen Property Manager. Unser Mandant fördert kluge Köpfe, honoriert Ihre „hands-on“ Mentalität und bietet Rahmenbedingungen, die Ihnen eine Balance zwischen Beruf und Freizeit ermöglichen.

Ihre künftigen Herausforderungen:

- Gesamtverantwortliche Betreuung eines interessanten und komplexen Immobilienportfolios
- Übergreifende Verantwortung für die Abwicklung und Koordination der internen Prozesse
- Betreuung der Mietverhältnisse inkl. Mietvertragsverhandlungen und Vermietungskoordination
- Management von Miet- und Dienstleistungsverträgen inkl. Forderungsmanagement sowie Erstellung von regelmäßigen Berichten sowie Budgetplanungen / -kontrollen
- Korrespondenz mit Mietern, Eigentümern und Externen
- Erstellung von Betriebs- und Heizkostenabrechnungen
- Unterstützende Jahresabschlussarbeiten

Ihre Erfahrungen:

- Abgeschlossene Ausbildung zum Immobilienkaufmann oder vergleichbare Qualifikation
- Zusatzqualifikation z. B. Fachwirt oder – Ökonom wünschenswert
- Mehrjährige Berufserfahrung in der Immobilienwirtschaft und sichere Kenntnisse im Mietrecht
- Sehr selbständige, eigenverantwortliche und entscheidungsfreudige Arbeitsweise
- Kommunikation – und Koordinationsstärke sowie sicheres Auftreten bei Mietern und Auftraggebern
- Sehr gute EDV-Kenntnisse in MS-Office sowie SAP, idealerweise SAP FX
- Gute Englischkenntnisse in Wort und Schrift

Interesse geweckt?

Bitte senden Sie Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen unter Nennung der Positionsbezeichnung, des frühestmöglichen Eintrittstermins sowie Ihrer Gehaltsvorstellungen oder rufen Sie vorab Frau Freiin von Eyß an, um weitere Einzelheiten zu dieser Position zu erfahren. Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!